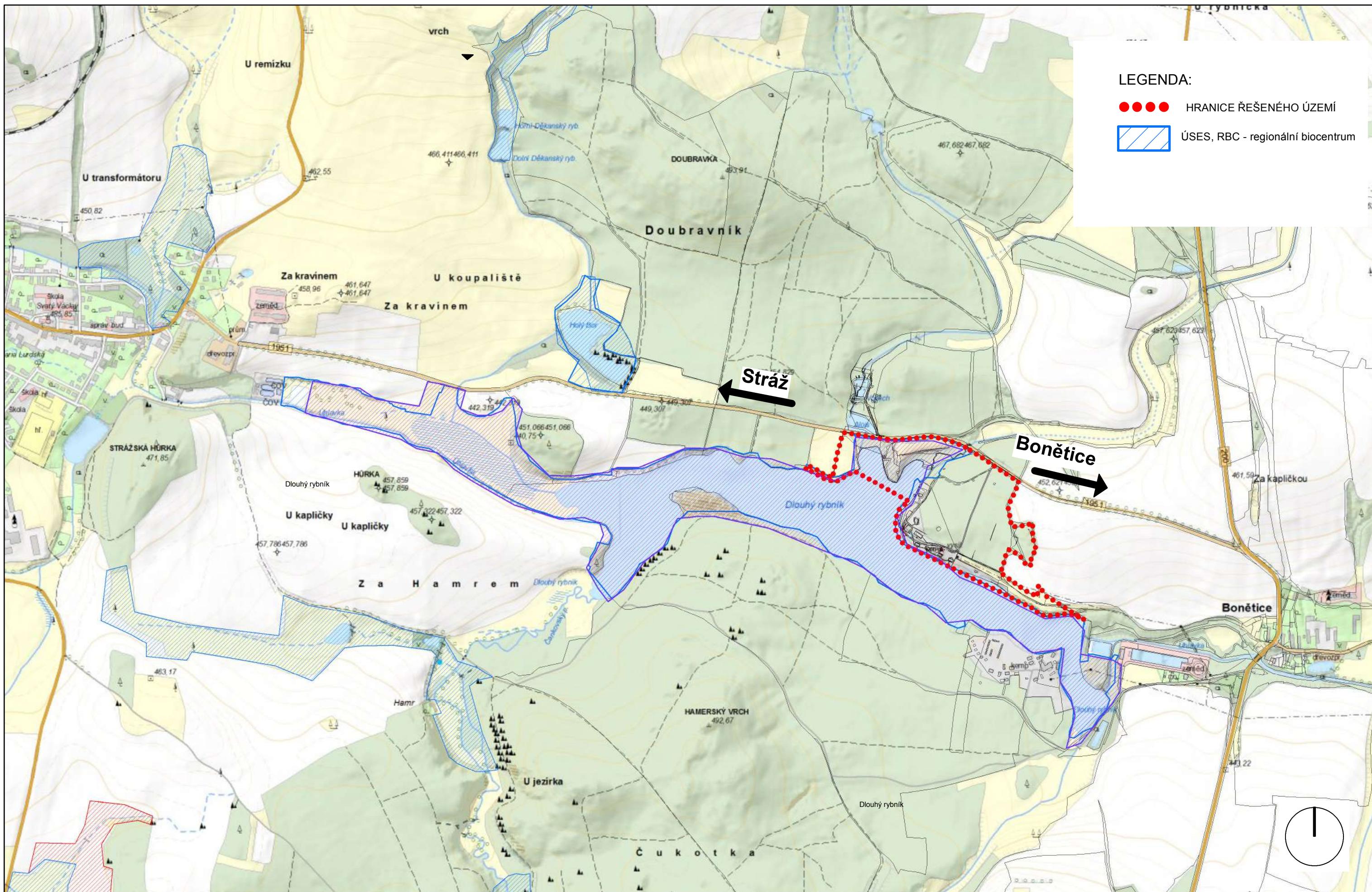


Územní studie Rekreačního areálu Bonětice





Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
 Městský úřad Tachov,
 odbor výstavby a územního plánování
 ve spolupráci s Karlem Fišperou
 starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
 zastoupený starostou K. Fišperou
 Stráž 1
 348 02, Bor
 IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

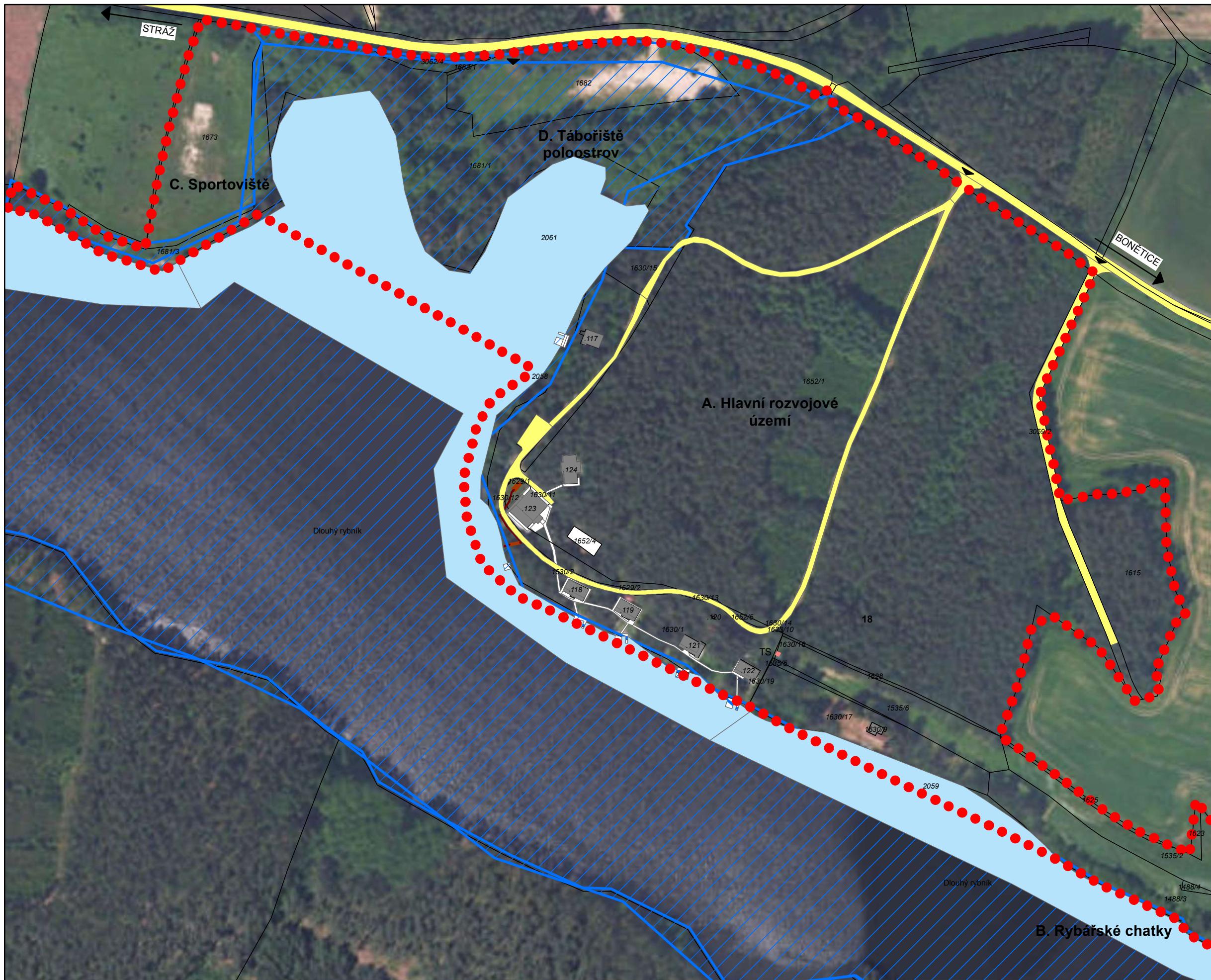
zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
 U letenského sadu 16/1305
 170 00, Praha 7
 atelier SAH
 IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Širší vztahy
M 1:10 000

datum:
 10/2016

**číslo
výkresu:**
 1.

SAH



Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U leteckého sadu 16/1305
170 00, Praha 7
atelier SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Současný stav
M 1:2000

datum:
10/2016

**číslo
výkresu:**
2

SAH



Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
 Městský úřad Tachov,
 odbor výstavby a územního plánování
 ve spolupráci s Karlem Fišperou
 starostou obce Městys Stráž

objednatek:
Městys Stráž
 zastoupený starostou K. Fišperou
 Stráž 1
 348 02, Bor
 IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

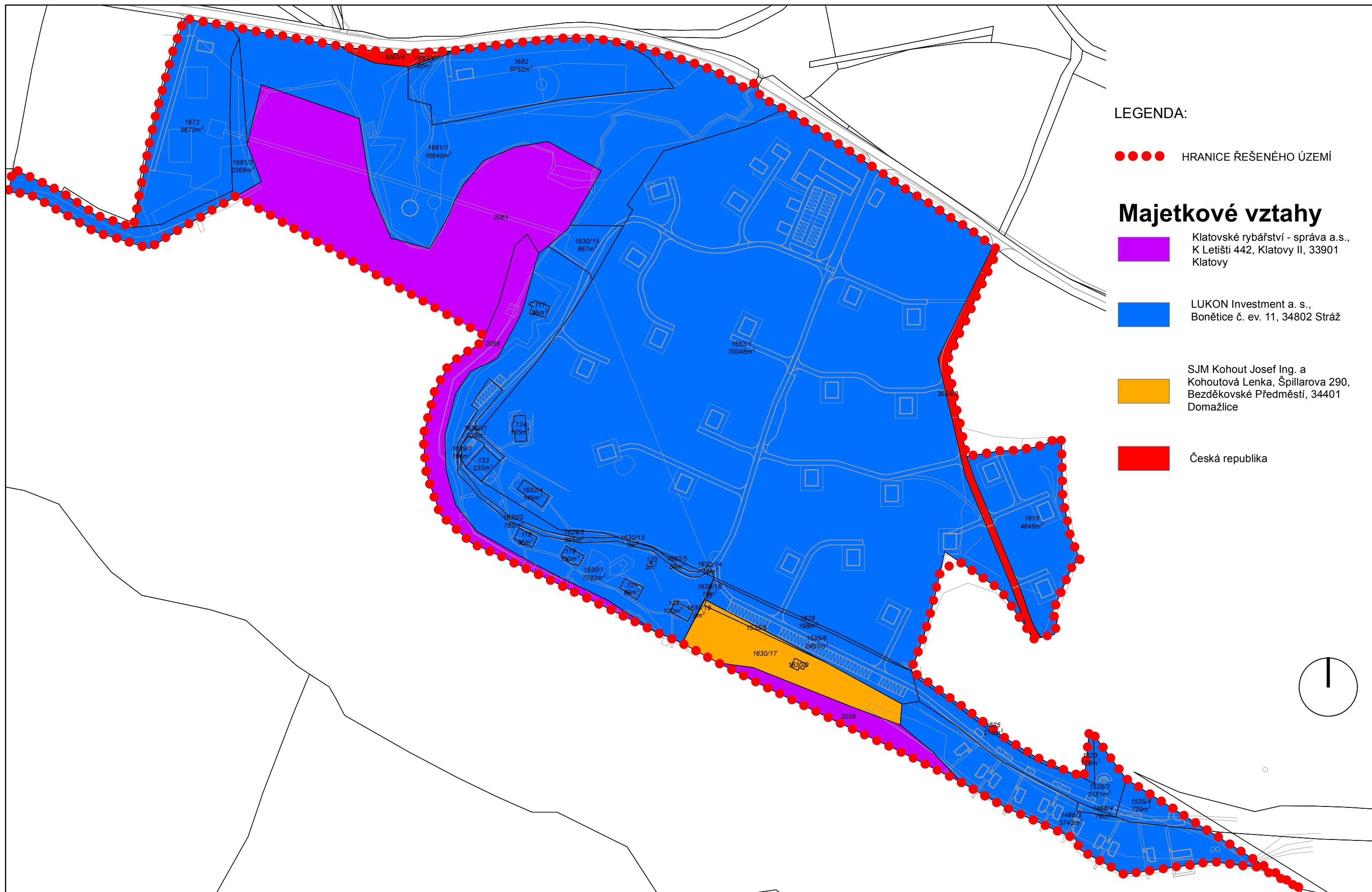
zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
 U letenského sadu 16/1305
 170 00, Praha 7
 atelier SAH
 IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
**Ortofoto, Územní plán
M 1:2000**

datum:
 10/2016

**číslo
výkresu:**
3

SAH



Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
 Městský úřad Tachov,
 odbor výstavby a územního plánování
 ve spolupráci s Karlem Fišperou
 starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
 zastoupený starostou K. Fišperou
 Stráž 1
 348 02, Bor
 IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
 U letenského sadu 16/1305
 170 00, Praha 7
 atelier SAH
 IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Majetkové vztahy
M 1:2000

datum:
 10/2016

**číslo
výkresu:**
4

SAH



LEGENDA:

- ● ● HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- NAVRHOVANÉ OBJEKTY
- STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
- KOMUNIKAČNÍ SÍŤ
- NÍZKÁ ZELEN
- VYSOKÁ ZELEN
- POLE
- VODNÍ PLOCHY
- ÚSES, RBC - regionální biocentrum



Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

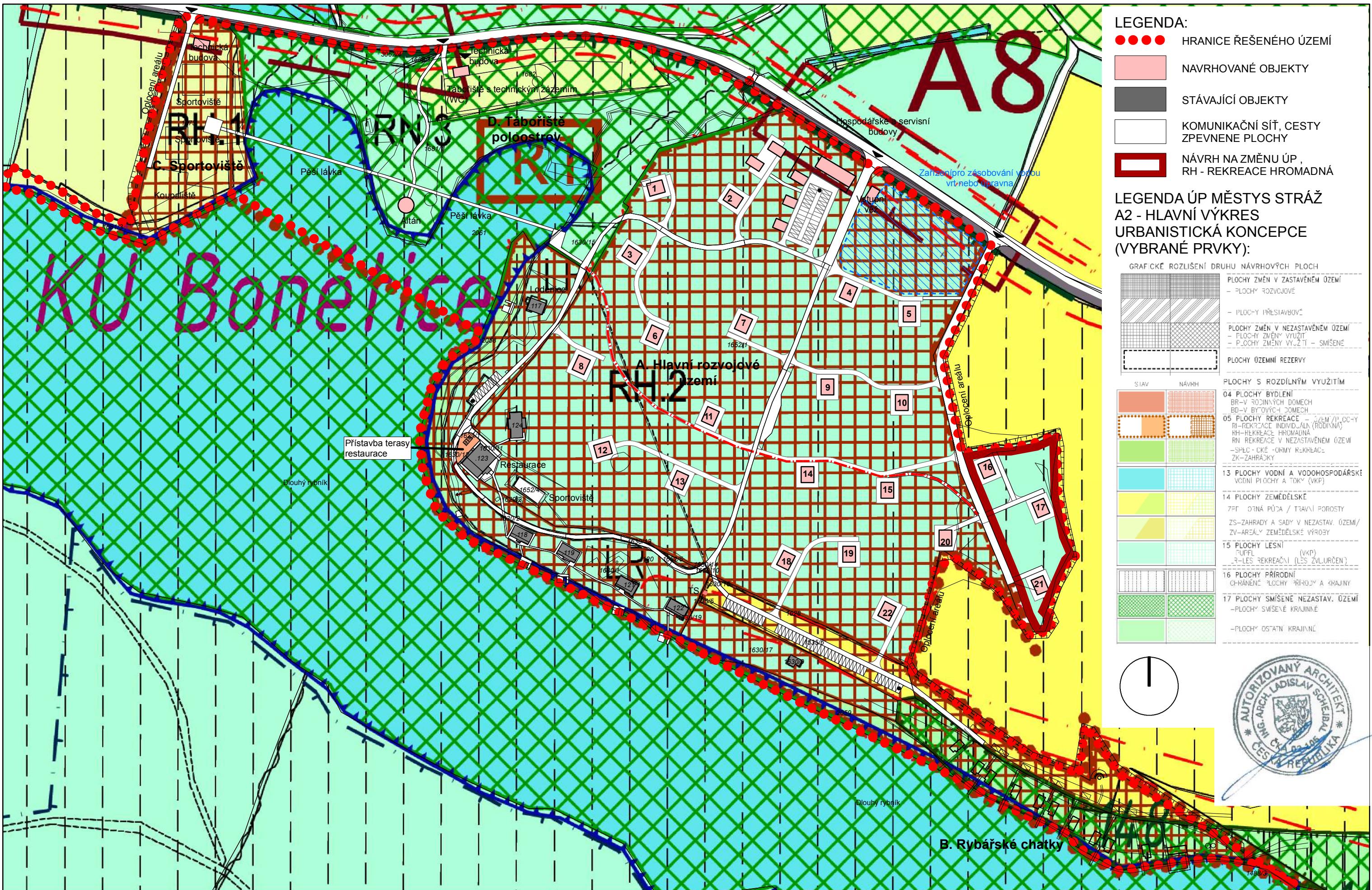
zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

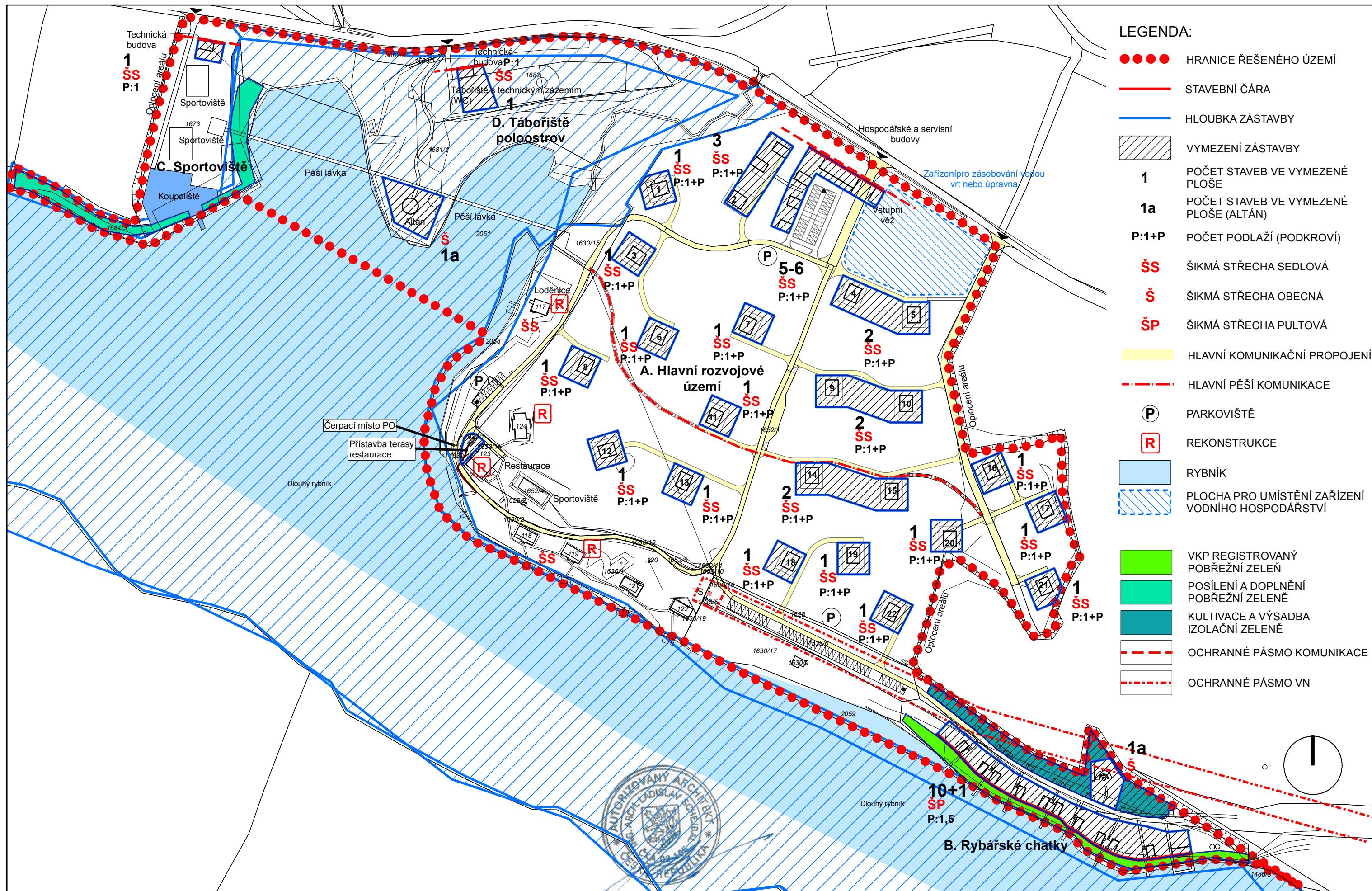
název výkresu:
Prostorové vztahy
M 1:2000

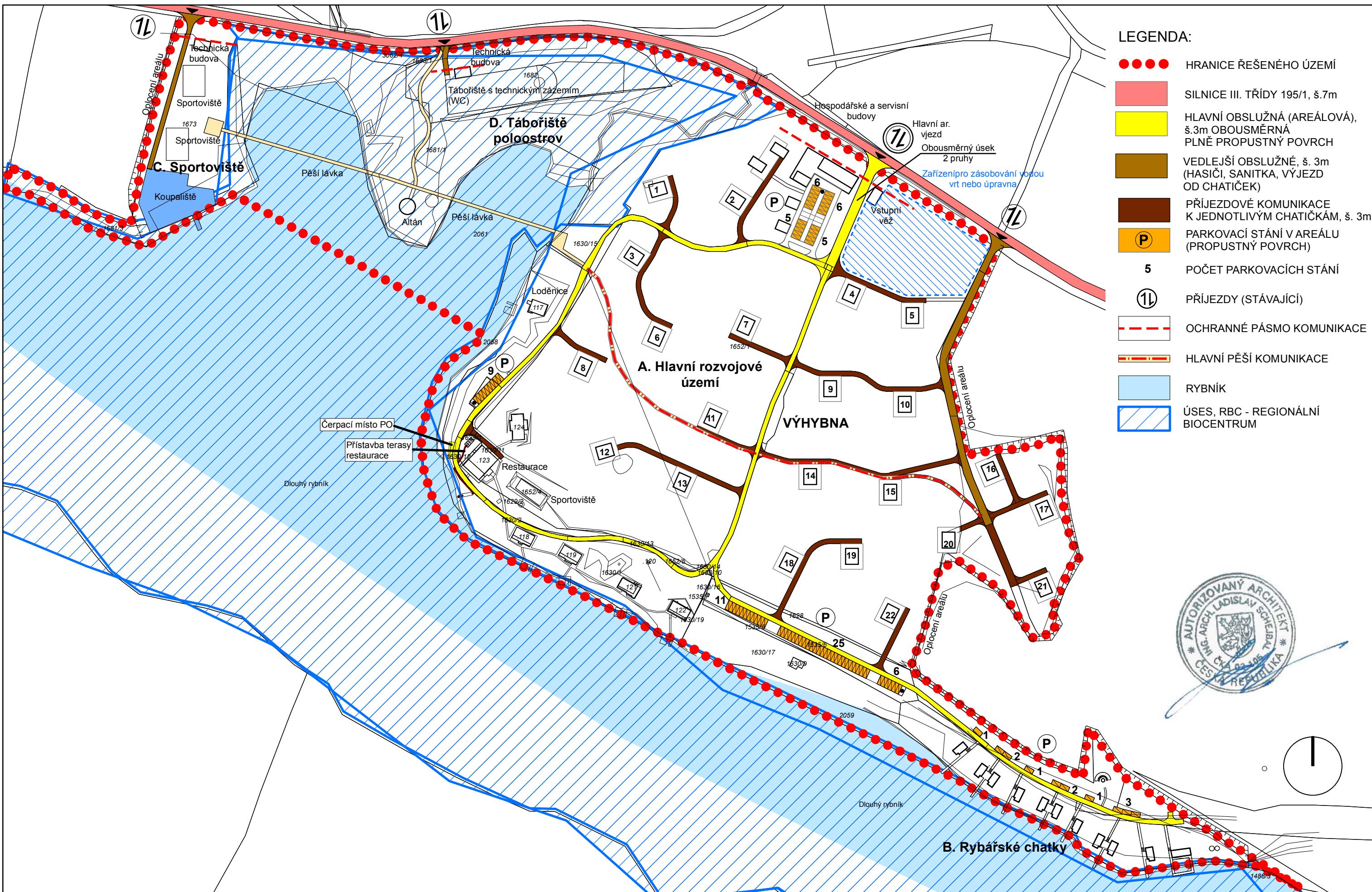
datum:
10/2016

číslo
výkresu:
5

SAH







Název akce:
"ÚZEMNÍ STUDIE REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:

Dopravní vazby
M 1:2000

datum:
10/2016

číslo výkresu:
8

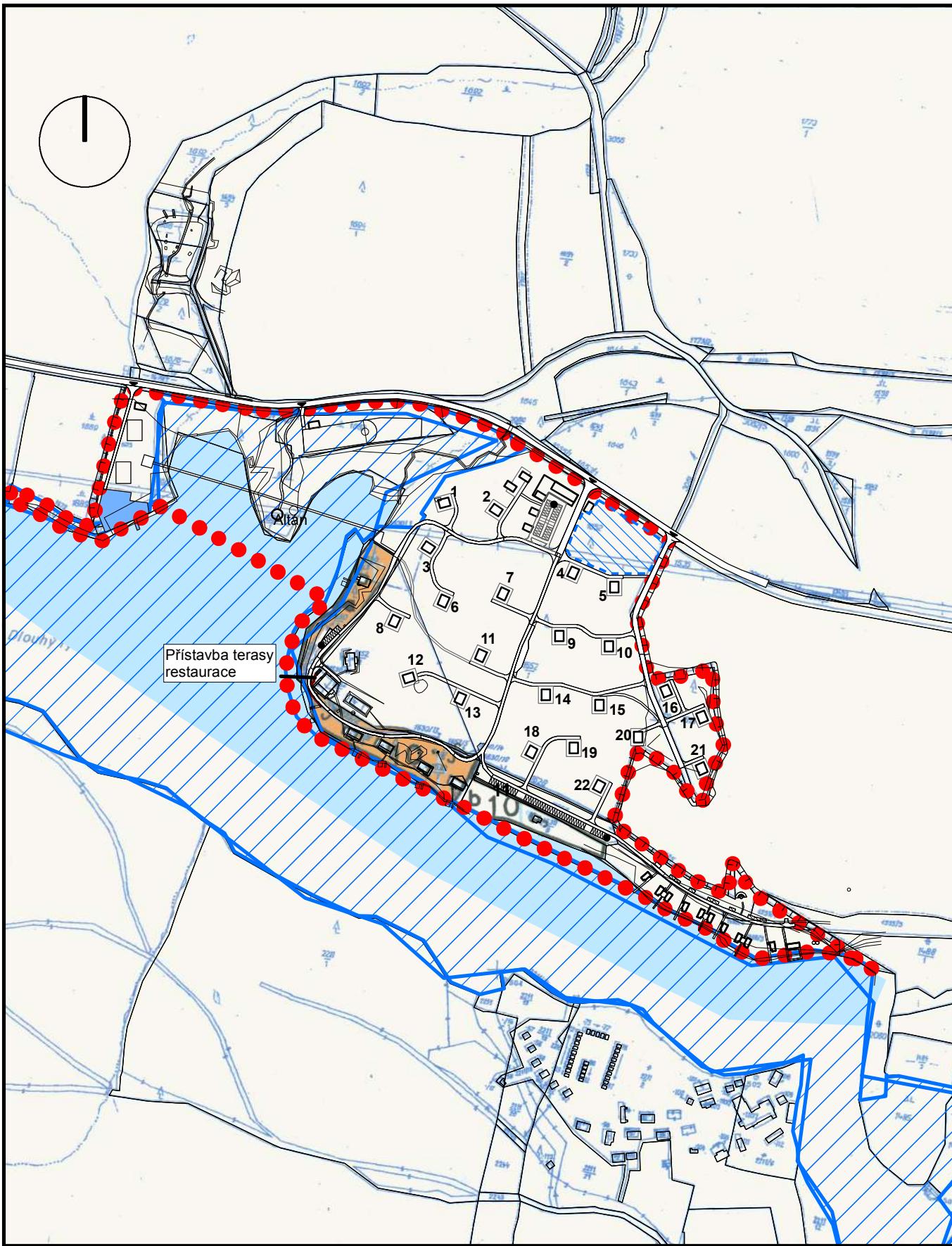
SAH

LHO Tachov, LHC: 311802

platnost: od 1.1.2008 do 31.12.2017

oddělení: 642

Vlastník: 30013 : LUKON-INVESTMENT, a.s., Jindřicha Plachty 28, Praha 5, 15000



Majitele:	3/30013 LO: 6 Zařadotelská pohotovina	LHC:	311802	Platnost:	1.1.2008-31.12.2017	Strana:	55	Plocha:	1,10	Oddeľení:	642																																																																																																	
Kategorie/předmět:	32c Zvl. St: 36 les s opondorovanou rekreacní funkcí (rekreační oblast, vodní nádrž, přehradní, naučná stezka)	Předm. ohrož.:	D (I, Z)	Díl.: ZZ2*1	Rovir.	ZZ2*1	Plocha:	0,80	Díl.:	C	Por.: a																																																																																																	
Popis konusu:	BO kmenovina na břehu rybníka. Les rekreačního charakteru, svah k J a JZ.																																																																																																											
Popis por skupin:	10 Plocha por skup.: 0,80 Les typ: 0K3 ORP :	3215 - Tachov Kod KÚ:	710261	Název KÚ:	Bonětice	140/30 % mel. a zpevn. dřev/n: 5%																																																																																																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Kód majetku:</th> <th colspan="3">Zásoba v m3 b.k.</th> <th colspan="3">Těžba výchovní</th> <th colspan="3">Prořezávky</th> <th colspan="2">Zalesňání</th> </tr> <tr> <th colspan="2">Kód majetku:</th> <th colspan="2">Zásoba v m3 b.k.</th> <th colspan="2">Těžba výchovní</th> <th colspan="3">Prořezávky</th> <th colspan="3">Zalesňání</th> </tr> <tr> <th>Podkazení</th> <th>Nařízení</th> <th>Na 1 ha</th> <th>Součet na 1 ha</th> <th>Celkem</th> <th>Zásoba</th> <th>Plocha ha</th> <th>Objem m3</th> <th>Plocha ha</th> <th>Objem m3</th> <th>Zásoba</th> <th>Plocha ha</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Bonita</td> <td>Bon RER</td> <td>296/55SB</td> <td>296/55SB</td> <td>223</td> <td>178</td> <td>9</td> <td>1</td> <td>4</td> <td>3</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Střední</td> <td>Dřevina</td> <td>Vysoká</td> <td>Vysoká</td> <td>7</td> <td>5</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Vrh</td> <td>Zelené dřevo</td> <td>Dřevina</td> <td>Dřevina</td> <td>4</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>6123</td> <td>91 8 BO OL 5 OS 5</td> <td>90 25 22 18 100</td> <td>21 19 18 17 100</td> <td>0,46 5 5 3 0,38</td> <td>22 20 18 17</td> <td>0,58 3 3 3 0,38</td> <td>178 5 3 186</td> <td>9 1 11</td> <td>1</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Por. sk. celkem:</td><td colspan="10"></td></tr> </tbody> </table>												Kód majetku:		Zásoba v m3 b.k.			Těžba výchovní			Prořezávky			Zalesňání		Kód majetku:		Zásoba v m3 b.k.		Těžba výchovní		Prořezávky			Zalesňání			Podkazení	Nařízení	Na 1 ha	Součet na 1 ha	Celkem	Zásoba	Plocha ha	Objem m3	Plocha ha	Objem m3	Zásoba	Plocha ha	Bonita	Bon RER	296/55SB	296/55SB	223	178	9	1	4	3	1	1	Střední	Dřevina	Vysoká	Vysoká	7	5	-	-	-	-	-	-	Vrh	Zelené dřevo	Dřevina	Dřevina	4	-	-	-	-	-	-	-	6123	91 8 BO OL 5 OS 5	90 25 22 18 100	21 19 18 17 100	0,46 5 5 3 0,38	22 20 18 17	0,58 3 3 3 0,38	178 5 3 186	9 1 11	1	-	-	Por. sk. celkem:											
Kód majetku:		Zásoba v m3 b.k.			Těžba výchovní			Prořezávky			Zalesňání																																																																																																	
Kód majetku:		Zásoba v m3 b.k.		Těžba výchovní		Prořezávky			Zalesňání																																																																																																			
Podkazení	Nařízení	Na 1 ha	Součet na 1 ha	Celkem	Zásoba	Plocha ha	Objem m3	Plocha ha	Objem m3	Zásoba	Plocha ha																																																																																																	
Bonita	Bon RER	296/55SB	296/55SB	223	178	9	1	4	3	1	1																																																																																																	
Střední	Dřevina	Vysoká	Vysoká	7	5	-	-	-	-	-	-																																																																																																	
Vrh	Zelené dřevo	Dřevina	Dřevina	4	-	-	-	-	-	-	-																																																																																																	
6123	91 8 BO OL 5 OS 5	90 25 22 18 100	21 19 18 17 100	0,46 5 5 3 0,38	22 20 18 17	0,58 3 3 3 0,38	178 5 3 186	9 1 11	1	-	-																																																																																																	
Por. sk. celkem:																																																																																																												

Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:

Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráz

objednatele:

Městys Stráz
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhотовitele:

Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:

**Vlastnický separát
M 1:5000**

datum:

10/2016

číslo
výkresu:

9b

SAH



Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Vlastnický separát
M 1:2000

datum:
10/2016

číslo
výkresu:
9c
1. část

SAH

LEGENDA:

- ● ● HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- RYBNÍK
- ● ● ÚSES, RBC - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

Majitel: 1/1/1000 LO: 6 Zapadočeská panoramální 10 Zv/St.: Kategorie/technický: Popis prostoru:	Plocha por skup: 1a Plocha por skup: 0,57 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	LHC: 311000 Planost: 1.1.2008-31.12.2017 Strana: 55 Plocha: 16,69 Oddělení: 642 Pásmo ohroz: D Ls(LZ): *ZZ2*223 Revir: *zz2*226 Plocha: 7,38 Dil: C Por. a
---	---	---

Přírodní park Valcha. Rovina až mýrné svahy k rybníku. JZ část oplocena u rekreačního zařízení. Převezújí BO kmenoviny na chudém stanovišti.

Pop skup: 1a Plocha por skup: 0,57 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	LHC: 311000 Planost: 1.1.2008-31.12.2017 Strana: 55 Plocha: 16,69 Oddělení: 642 Pásmo ohroz: D Ls(LZ): *ZZ2*223 Revir: *zz2*226 Plocha: 7,38 Dil: C Por. a
Pop skup: 1b Plocha por skup: 0,15 les typ: 3K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	
Popis por skup: Oplotenka; redukce BR.	
Por sk celkem: 235 5 10 DBZ 70 DBC 20 BR 10 100	231 12 9 DG 100 3 26 5
Por sk celkem: 100	100
Pop skup: 2 Plocha por skup: 0,06 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 4 10 BO 90 1 20 5
Popis por skup: Zastíněná skupina; odrostá v podzadba; SM+.	BR 10 1 18 3
Popis por skup: 3 části; dališi LT 0M2; SM+; OS+; rozružné.	100

Pop skup: 13 Plocha por skup: 2,39 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	LHC: 311000 Planost: 1.1.2008-31.12.2017 Strana: 57 Plocha: 16,69 Oddělení: 642 Pásmo ohroz: D Ls(LZ): *ZZ2*223 Revir: *zz2*226 Plocha: 7,38 Dil: C Por. a
Pop skup: 4 Plocha por skup: 0,57 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 125 9 BO 100 27 22 0,51 22 6 C
Pop skup: 5 Plocha por skup: 0,24 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 30 10 BO 50 14 13 0,08 26 2
Pop skup: 6 Plocha por skup: 0,99 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 30 10 BO 50 14 13 0,08 26 2
Pop skup: 7 Plocha por skup: 1,75 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 30 10 BO 50 14 13 0,08 26 2

Pop skup: 11 Plocha por skup: 1,1 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	LHC: 311000 Planost: 1.1.2008-31.12.2017 Strana: 57 Plocha: 16,69 Oddělení: 642 Pásmo ohroz: D Ls(LZ): *ZZ2*223 Revir: *zz2*226 Plocha: 7,38 Dil: C Por. a
Pop skup: 12 Plocha por skup: 1,1 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 48 9 BO 75 22 20 0,31 26 2
Pop skup: 13 Plocha por skup: 1,1 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 48 9 BO 75 22 20 0,31 26 2
Pop skup: 14 Plocha por skup: 1,1 les typ: 0M2 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 48 9 BO 75 22 20 0,31 26 2

Pop skup: 15 Plocha por skup: 0,66 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	LHC: 311000 Planost: 1.1.2008-31.12.2017 Strana: 56 Plocha: 0,95 Oddělení: 642 Pásmo ohroz: D Ls(LZ): *ZZ2*223 Revir: *zz2*226 Plocha: 0,11 Dil: C Por. a
Pop skup: 16 Plocha por skup: 0,1 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 101 9 BO 100 26 22 0,47 22 5 C
Pop skup: 17 Plocha por skup: 0,1 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 101 9 BO 100 26 22 0,47 22 5 C
Pop skup: 18 Plocha por skup: 0,1 les typ: 0K3 lvs: ORP : 3215 - Tachov Kod KÚ: 710261 Název KÚ: Bonětice	133 101 9 BO 100 26 22 0,47 22 5 C

Název akce:
**"ÚZEMNÍ STUDIE
REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"**

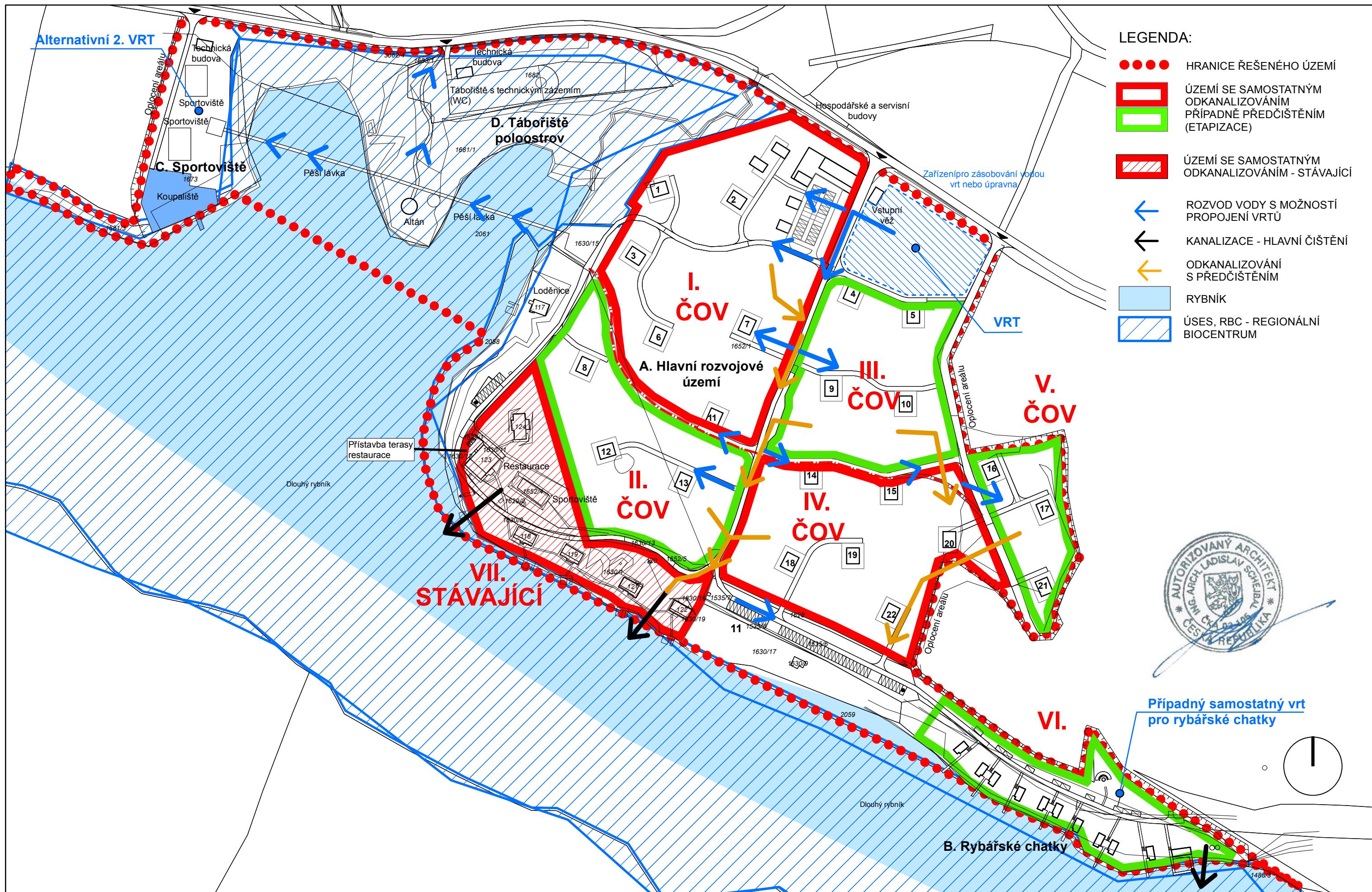
pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatel:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
atelier SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Vlastnický separát

datum: 10/2016 číslo výkresu: 9C
číslo výkresu: 2. část
SAH



Název akce:
"ÚZEMNÍ STUDIE REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatele:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

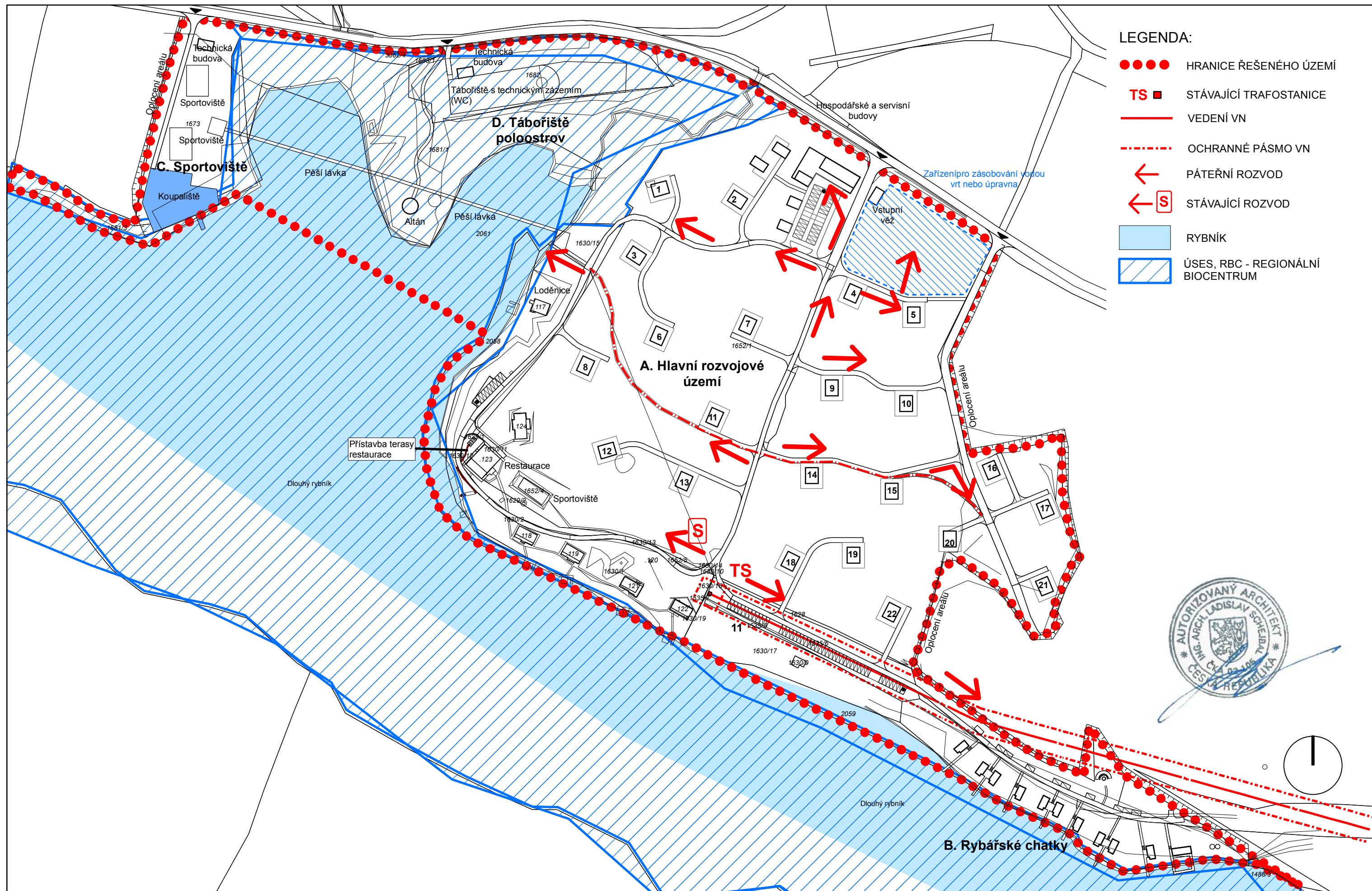
zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
**Technická infrastruktura
Kanalizace, Voda**
M 1:2000

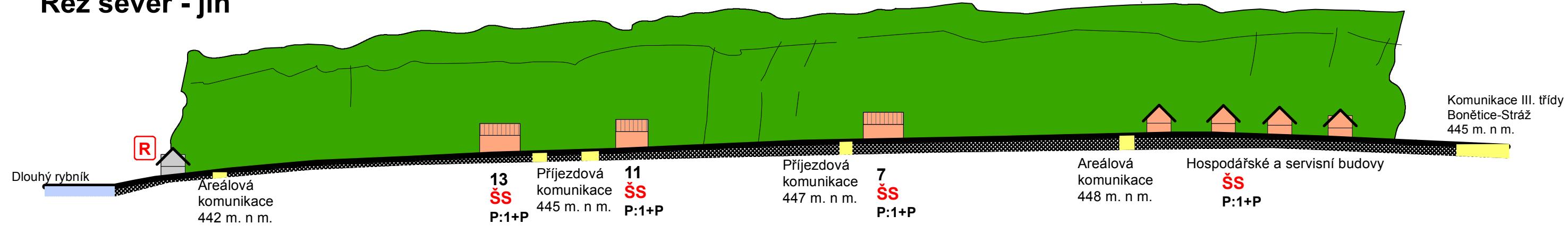
datum:
10/2016

číslo
výkresu:
10

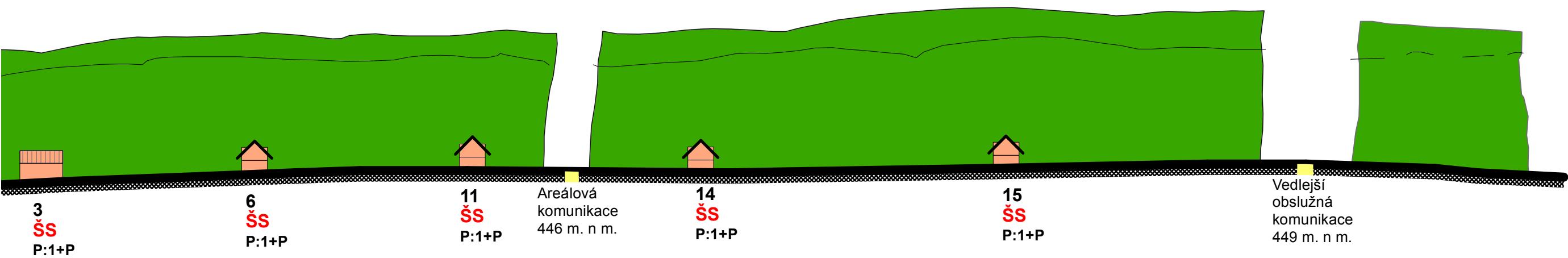
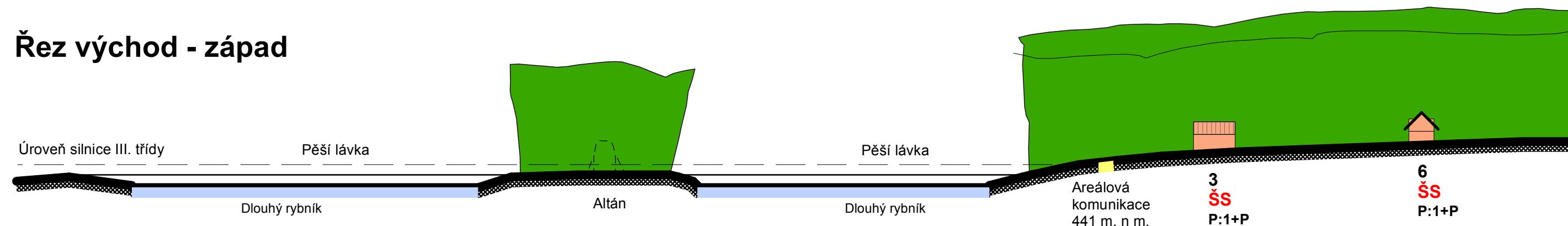
SAH



Řez sever - jih

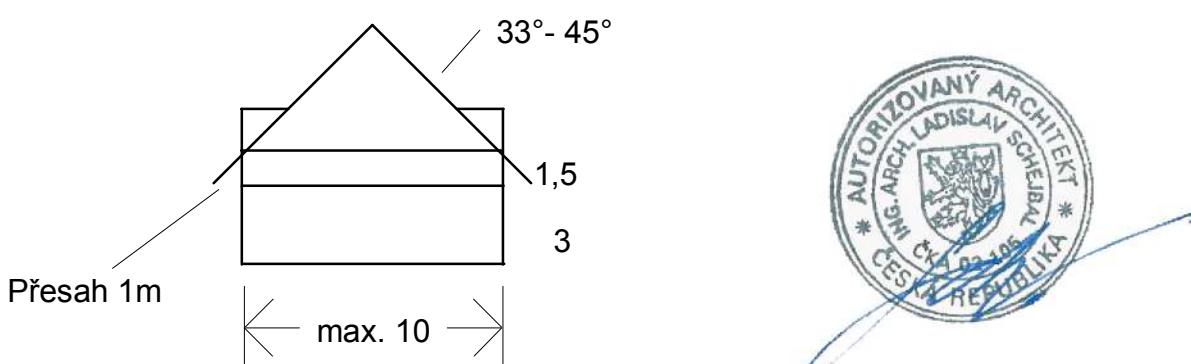


Řez východ - západ



Legenda

	NAVCHOVANÉ OBJEKTY		REKONSTRUKCE
	STÁVAJÍCÍ OBJEKTY		ČÍSLO CHATKY
	LES		ŠIKMÁ STŘECHA SEDLOVÁ
	P:1+P		POČET PODLAŽÍ (PODKROVÍ)



Název akce:
"ÚZEMNÍ STUDIE REKREAČNÍHO AREÁLU BONĚTICE"

pořizovatel:
Městský úřad Tachov,
odbor výstavby a územního plánování
ve spolupráci s Karlem Fišperou
starostou obce Městys Stráž

objednatek:
Městys Stráž
zastoupený starostou K. Fišperou
Stráž 1
348 02, Bor
IČO: 00 26 01 69, DIČ: CZ00260169

zhotovitel:
Ing.arch. Ladislav Schejbal
U letenského sadu 16/1305
170 00, Praha 7
ateliér SAH
IČO: 15 91 82 03

název výkresu:
Řezy
M 1:1000

datum:
10/2016

číslo výkresu:
12

SAH

souhlasy

Sedmáni / KLATOVSKÉ RYBÁŘSTVÍ / ①
27.4.2016
Přítomní: ing. V. Voráček (k. ryb.)
ing. P. Volápková (k. ryb.)
ing. A. Konrádová (lakom.)
jbg. arch. L. Štěpnička (sahat.)

Přítomný ing. arch. L. Štěpnička (zpracovatel
HS)
Sedmáni přítomně se zúčastněn a
řešení rozložit k. r. Benešice.
Zároveň přítomný zástupce
klatovského rybářstva a.s. o souhlas
s předloženým řešením a možnost
uzavdění lávky a mol a výběr řízení
domku s ohledem na možnost návštěvního
uhoření dle dobu Benešického
rybníka. Přítomní zástupci k. r.
Uzájemní souhlas s předloženým řešením
o uhoření lávky a mol reaguje
k. r. Benešice. Zásluhou k. r. Benešice
souhlasili s uzavděním přirozeného
koupaliště na západě řešeného území.
Konec souhlasili s uzavděním
lokalních čistic (Cov) pro oblast řeky.

v rámci na předpokládané splácení ②
zákonného nárova a pořadateli.

D. J. Štěpnička
L. Štěpnička

Klatovské rybářství, a.s.
Klatovy 442 ①
339 01 Klatovy II

Sk.

souhlasy

Na základě těchto skutečností zdejší orgán ochrany přírody a krajiny dospěl k závěru, že zásah do registrovaného VKP neohrozí a neoslabí ekostabilizační funkci RVKP a nebude nutno přijímat další opatření ve správném řízení podle §4, odst.2 zák.č.114/92 Sb., za dodržení uvedeného rozsahu a deklarovaných předpokladů.

Ing. Václav Říha
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Bor

Ing. Václav Říha

MĚSTSKÝ ÚŘAD
V BORU 6

Stanovisko obdrží:
– ing. Arch. Ladislav Schejbal, Luženická 678, 344 01 Domažlice

Městský úřad Bor
Odbor výstavby a územního plánování, náměstí Republiky čp. 1, Bor
Č.jednací : 2406/2016/BOR/OVÚP v Boru dne 8. srpna 2016
Opráv. úřední osoba : Krasanovská
Telefon : 374 756 131
E-mail : vystavba@mubor.cz

ing. Arch. Ladislav Schejbal, Luženická 678, 344 01 Domažlice

Závazné stanovisko dotčeného orgánu správy ochrany přírody a krajiny (OPS) MěÚ Bor, ve smyslu § 149, odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., k zásahu do registrovaného významného krajinného prvku (RVKP), podle §4, odst. 2 zák.č. 114/92 Sb., v souvislosti s umístěním 10 rybářských chat na p.p.č. 1488/3 a 1488/4 v k.ú. Bonětice

Na základě žádosti podané ing. Arch. Ladislavem Schejbalem, bytem Luženická 678, 344 01 Domažlice o vydání závazného stanoviska k zásahu do RVKP, zdejší OVÚP MěÚ Bor, vykonávající přenesenou působnost v rozsahu pověřeného obecního úřadu, jako orgán státní správy v oblasti přírody a krajiny včetně příslušné podle ustanovení § 75 a § 76 odst. 2 písm a) zákona ČNR č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“) a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb.,(správní rád), ve znění pozdějších předpisů, ve věci sděluje následující **souhlasné závazné stanovisko**:

Předmětný registrovaný významný krajinný prvek na pozemcích p.p.č. 1488/3 a 1488/4 v k.ú. Bonětice, reg.č. 148/21-21-03 – mimolesní porosty dřevin, je významným krajinným prvkem ve smyslu §3, odst.1, písm.b) zákona č.114/92 Sb., a proto podle §4, odst.2 cit. zák. je zapotřebí opatřit si závazné stanovisko k zásahům, které by mohly dotčený registrovaný VKP poškodit nebo ohrozit či oslabit jeho ekostabilizační funkce v krajinném. Jedná se o území, které je svazitelné s prevyšením cca 5 m. Poběžní zeleně představuje pruh cca 10 m široky na břehu Velkého rybníka. Porost je složen převážně z olší s místním výskytem borovice a z planěných třešní s podrostem černého bezu. Na okraji pozemků u pole je klovinatý porost smíšeného charakteru. Na břehu rybníka jsou pozůstatky pravidelného pobytu rybářů, ohniště, provizorní stanoviště. Skupina navržených rybářských chatek představuje charakterově samostatnou a specifickou formu rekreace v rámci navrhovaného Rekreačního areálu. Návrh umisťuje 10 rybářských chat, jeden technický objekt – ložnice a altán s ohništěm. Zastavěná plocha jedné chaty bude do 40 m², zastavěná plocha jednoho technického objektu bude do 60 m², zastavěná plocha v rámci řešeného území, včetně moř a ostatních doprovodných prvků je do 10%, ostatní zpevněné plochy 10% a plochy zeleně 80%. Skupina je koncipována jako volná sestava chat, jednotlivých případně sdržených do dvojic. Chaty kopříví terén a břeh rybníka a od rybníka jsou v odstupu 10 m tak, aby respektovaly pánskoběžní zeleně. Při realizaci stavby se nepředpokládá kácení mimolesní zeleně.

Podmínky závazného stanoviska:

1. Během prací nesmí být poškozeny dřeviny v okolním porostu RVKP, jako významné stanoviště prvky RVKP.
2. Jiné zásahy do stanovištních struktur RVKP, nebudou svévolně prováděny.
3. Pokud dojde k neočekávaným změnám oproti výše uvedeným předpokladům, vyžaduje zdejší orgán být předem s těmito skutečnostmi seznámen.

Územní studie Rekreačního areálu Bonětice

Fotodokumentace současného stavu



A. Hlavní rozvojové území



Hlavní příjezdová komunikace, hlavní areálová obslužná komunikace



Hlavní příjezdová komunikace, hlavní areálová obslužná komunikace



Stávající rekreační areál



B. Významný krajinný prvek registrovaný

Jedná se o pruh území s výraznou pobřežní zelení v šíři cca 10 m od břehu.

Porost je složen převážně z olší s pomístním výskytem borovice a zplanělých třešní / pravděpodobně nálet / s podrostem černého bezu.

Na okraji pozemků u pole je krvinatý porost smíšeného charakteru.

Na břehu jsou pozůstatky pravidelného pobytu rybářů, ohniště, provizorní stanoviště .. atp



Pás pobřežní zeleně, ochranné pásmo VN - přístup



C. Louka



D. Poloostrov





